Behind the scenes

NAPOLI OSPITA IL QUARTO EVENTO TERRITORIALE GREENROAD

Il 9 giugno si è svolto a Napoli, presso la sede dell'Assessorato all'Urbanistica e Governo del Territorio della Regione Campania, il quarto evento territoriale del progetto GREENROAD.
L'evento ha permesso di confrontarsi sul potenziale dei fondi strutturali per il consolidamento della finanza privata nella riqualificazione energetica degli edifici, approfondendone le esperienze in essere a livello territoriale, le barriere esistenti e le proposte innovative in un'ottica di sviluppo e replicabilità.

Tra gli interventi che hanno preceduto quelli dei partner ad Finestra anche Enrico Conforti con i partner di GREENROAD Regione Campania D.G. Governo del Territorio Regione Campania D.G. Attività Produttive, Sviluppo Campania, CREAME, ANCE Napoli, Apeareti, Napoli Confartigianato, CNAM Agrolive, Università degli Studi di Napoli Federico II.
Nella prima sessione dei lavori sono stati presentati i bandi della Regione Campania dedicati al settore efficienza energetica degli edifici, con particolare riferimento a quelli destinati alla PA, alle ESCo e alle Piccole e Medie Imprese per il raffrescamento di ambienti e aree pertinenziali, anche a servizio di edifici pubblici.

La seconda sessione è stata dedicata alla condivisione a livello territoriale delle riflessioni e delle proposte emerse dalle Task review GREENROAD favorendo il confronto sui potenziali strumenti finanziari utili di assistenza tecnica utili ad aumentare la leva privata nella riqualificazione.

GLI OBIETTIVI DI DECARBONIZZAZIONE E IL RUOLO DELL'AZIONE LOCALE GUIDATA DAGLI ENTI PUBBLICI

Il progetto GREENROAD ha un obiettivo ambizioso individuare, attraverso lavori di discussione che coinvolgono tutti gli stakeholder (Enti locali, grandi attori economici e privati), una serie di azioni per la riqualificazione energetica degli edifici, i manufatti che ospitano in massima parte le attività umane.
Tra le azioni che il progetto ha individuato, quelle che hanno il maggiore potenziale per attivare questo tipo di interventi, individuando meccanismi incentivanti, ma anche indagando come la presenza di fondi di garanzia possa contribuire al raggiungimento degli obiettivi di decarbonizzazione.

Se è vero che nel bilancio energetico territoriale i consumi dovuti dell'edilizia pubblica pesano per una quota minima che si aggira tra il 2% e il 3%, è altrettanto vero che il patrimonio immobiliare pubblico rappresenta un ambito di intervento che può concorrere in modo significativo al raggiungimento degli obiettivi di decarbonizzazione. Gli interventi di decarbonizzazione, individuando e accompagnando alcuni processi di transizione energetica che coinvolgono diversi stakeholder e individuando le barriere e le decisioni della politica amministrativa, inducono un punto di contatto.
Dalla pianificazione energetica, allo sviluppo dei Piani d'azione per l'Energia Sostenibile e il Clima, alla Strategia di Adattamento ai Cambiamenti Climatici, fino alla definizione di progetti concreti di riqualificazione energetica degli edifici, tecnici che facciano degli impianti e dell'involucro edilizio il suo oggetto principale. È una ripresa del Patto dei sindaci e Sindaci, iniziativa europea NetZeroCities che prevede percorsi di accompagnamento per 100 città europee e raggruppamento delle neutralità climatiche al 2030. Un percorso che ha come obiettivo quello di fare in modo che le città siano i consumatori nei territori consumatori di tutti i settori della società, interessando gli immessi pubblici con la capacità di intervento della politica amministrativa, coinvolgendo anche i cittadini e le imprese.

Anche per le città che non hanno assunto obiettivi tanto ambiziosi, il tema specifico della riqualificazione energetica degli edifici rappresenta un punto di partenza per la definizione di azioni concrete, misurabili mettendo in gioco strumenti come quelli analizzati dal progetto GREENROAD, come per esempio gli One Stop Shop, che sono in grado di scoprire e mettere a sistema risorse pubbliche e private, ma anche strumenti finanziari come i fondi di garanzia, che permettono tecnici e cittadini, ma anche imprese di progettare e realizzare con gli stessi di credito per alimentare in un processo di cooperazione tra sviluppo di strumenti finanziariamente adeguati alle diverse istanze. Molte sono le dimensioni che può assumere un simile processo, ma è certo che il punto di partenza è la base su cui fonte volontà di impegno degli enti locali. Il progetto europeo Concerto "https://concerto.eu/concerto/#/home/welcome".

L'unione locale è la piattaforma di riferimento per la condivisione e lo sviluppo di informazioni di alta qualità, passo fondamentale per portare, attraverso un livello più approfondito di conoscenza, alla condivisione allargata di obiettivi sfidanti.

FINANZIARE L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: LA VOCE DEGLI STAKEHOLDER

I dibattiti nazionali e territoriali instaurati nel corso del progetto Greenroad hanno permesso di portare alla definizione di una serie di proposte volte a favorire l'accesso alla finanza e lo sviluppo di nuove progettualità. Negli ultimi mesi tali proposte sono state presentate e discusse in occasione di numerosi eventi pubblici delle istituzioni emerse dagli ultimi eventi nazionali e locali.

Tra le azioni di spicco inerente gli **One-Stop-Shop**, strumenti nazionali quali validi ed efficaci nel promuovere efficienza energetica degli edifici e nell'attivare investimenti privati, è emersa la necessità di **avere un quadro regolatorio nazionale** che garantisca la discussione nell'ambito dei Tavoli di Greenroad) al fine di fornire informazioni ai cittadini, formazione e consulenza ai professionisti e decisioni della politica amministrativa, inducendo un punto di contatto tra imprese, professionisti, finanziatori e cittadini.

Attraverso il supporto allo sviluppo e alla costituzione delle Comunità Energetiche Rinnovabili (CER) tante locali può dare un impulso alla diffusione della produzione energetica da fonti rinnovabili, in un quadro di allineamento tra progetto e normativa, con particolare attenzione a un'efficienza delle risorse pari allo sviluppo di nuove progettualità. Il progetto Greenroad ha individuato nella Regione Campania un caso studio in cui la fase volontà di impegno degli enti locali è il progetto europeo Concerto "https://concerto.eu/concerto/#/home/welcome".

L'unione locale è la piattaforma di riferimento per la condivisione e lo sviluppo di informazioni di alta qualità, passo fondamentale per portare, attraverso un livello più approfondito di conoscenza, alla condivisione allargata di obiettivi sfidanti.

FINANZIARE L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: LA VOCE DEGLI STAKEHOLDER

I dibattiti nazionali e territoriali instaurati nel corso del progetto Greenroad hanno permesso di portare alla definizione di una serie di proposte volte a favorire l'accesso alla finanza e lo sviluppo di nuove progettualità. Negli ultimi mesi tali proposte sono state presentate e discusse in occasione di numerosi eventi pubblici delle istituzioni emerse dagli ultimi eventi nazionali e locali.

Tra le azioni di spicco inerente gli **One-Stop-Shop**, strumenti nazionali quali validi ed efficaci nel promuovere efficienza energetica degli edifici e nell'attivare investimenti privati, è emersa la necessità di **avere un quadro regolatorio nazionale** che garantisca la discussione nell'ambito dei Tavoli di Greenroad) al fine di fornire informazioni ai cittadini, formazione e consulenza ai professionisti e decisioni della politica amministrativa, inducendo un punto di contatto tra imprese, professionisti, finanziatori e cittadini.

Attraverso il supporto allo sviluppo e alla costituzione delle Comunità Energetiche Rinnovabili (CER) tante locali può dare un impulso alla diffusione della produzione energetica da fonti rinnovabili, in un quadro di allineamento tra progetto e normativa, con particolare attenzione a un'efficienza delle risorse pari allo sviluppo di nuove progettualità. Il progetto Greenroad ha individuato nella Regione Campania un caso studio in cui la fase volontà di impegno degli enti locali è il progetto europeo Concerto "https://concerto.eu/concerto/#/home/welcome".

Il fondo di Garanzia Multi Prima Casa, gestito da CONSAP, che ha permesso a diverse categorie di utenti di accedere a mutui finalizzati all'acquisto della prima casa a condizioni facilitate. Tra i beneficiari anche i giovani under 35 e coloro che hanno subito danni a seguito di eventi calamitosi.

Il fondo di garanzia Sulla rete, strumento specifico per gli enti locali e rivolto a finanziare la cosiddetta "cabina elettrica". Questo fondo è stato istituito anche per dare un impulso alla diffusione della produzione energetica da fonti rinnovabili, in un quadro di allineamento tra progetto e normativa, con particolare attenzione a un'efficienza delle risorse pari allo sviluppo di nuove progettualità. Il progetto Greenroad ha individuato nella Regione Campania un caso studio in cui la fase volontà di impegno degli enti locali è il progetto europeo Concerto "https://concerto.eu/concerto/#/home/welcome".

Il fondo di garanzia Sulla rete, strumento specifico per gli enti locali e rivolto a finanziare la cosiddetta "cabina elettrica". Questo fondo è stato istituito anche per dare un impulso alla diffusione della produzione energetica da fonti rinnovabili, in un quadro di allineamento tra progetto e normativa, con particolare attenzione a un'efficienza delle risorse pari allo sviluppo di nuove progettualità. Il progetto Greenroad ha individuato nella Regione Campania un caso studio in cui la fase volontà di impegno degli enti locali è il progetto europeo Concerto "https://concerto.eu/concerto/#/home/welcome".

News

Le tavole rotonde per l'efficienza energetica nel Mediterraneo

Per favorire interventi di efficienza energetica ed energie rinnovabili, l'ENEA partecipa a diverse iniziative europee, tra cui degli specifici progetti MED e numerosi eventi, tavole rotonde e workshop per la condivisione di buone pratiche e sviluppare strumenti finanziari a favore pratiche per lo sviluppo di nuove soluzioni.
Per il progetto europeo **"med-ENEC"** – Energy Efficiency Centres in the Mediterranean region", l'ENEA coordina l'organizzazione delle "med-ENEC week" iniziative di grande rilievo che si svolgono una volta l'anno con la partecipazione di tutti i partner di progetto provenienti da Italia, Spagna, Francia, Grecia, Cipro, Malta, Slovenia, Libano, Marocco, Tunisia, Algeria, in rappresentanza delle Agenzie per l'efficienza energetica nazionali, delle autorità pubbliche locali e regionali e di organizzazioni internazionali per l'assistenza tecnica che operano in quel paese. La 4 edizione della "med-ENEC week" (www.med-enec.eu/med-week-2023), si svolgerà a Palermo un evento di punta per l'intera area del Mediterraneo, un luogo ideale per il dialogo politico ad alto livello, di scambio di documenti e informazioni tra i partner di progetto e i rappresentanti delle istituzioni nazionali e locali. Durante la settimana med-ENEC week si svolgerà anche il primo workshop di un percorso a partire dalla stessa Consorzio di Amministrazione Locale Efficiente, infatti, approva la Dichiarazione Non Finanziaria e le linee strategiche e le politiche in materia di sostenibilità, monitorando le performance della loro in tale ambito. Il workshop, aperto anche ad altri soggetti, è dedicato alla formazione sulle tecniche di supporto il Consiglio di Amministrazione nella valutazione e nell'approfondimento della tematica di sostenibilità. Il workshop, aperto anche ad altri soggetti, è dedicato alla formazione sulle tecniche di supporto il Consiglio di Amministrazione nella valutazione e nell'approfondimento della tematica di sostenibilità.
Accanto a questi eventi di grande rilievo, l'ENEA partecipa a diversi eventi, tra cui degli specifici progetti MED e numerosi eventi, tavole rotonde e workshop per la condivisione di buone pratiche e sviluppare strumenti finanziari a favore pratiche per lo sviluppo di nuove soluzioni. Tra questi, il progetto **CESCO**, con il obiettivo di condividere in modo coerente le numerose iniziative ESG già intraprese dalle diverse funzioni aziendali. Nell'ambito del progetto, l'ENEA ha avviato un dialogo con il Consorzio per definire un percorso condiviso una supervisione complessiva ed integrata delle iniziative ESG per la struttura di appartenenza e contribuiscono all'implementazione di un sistema di governance della sostenibilità che coinvolga tutte le funzioni aziendali, sono stati definiti sistemi incentivanti per i vertici aziendali, che considerano obiettivi e ambito ESG.

Ad oggi, i MED SEI Forum sono stati organizzati in Marocco, Giordania (eSgitto ed hanno riscontrato un ottimo successo, riuscendo a coinvolgere un ampio numero di partecipanti (istituzionali e tecnici), ed è stimolato il dibattito su temi di maggiore interesse nei singoli paesi legati all'efficienza energetica.

Nell'ultimo MED SEI Forum, svoltosi a maggio 2023 a Marrakech, molti sono stati gli spunti emersi. Di seguito il messaggio più rilevante sulla transizione in atto:

- Necessità di modelli di business innovativi;
- Importanza di un approccio olistico (energia verde, garanzie per prestiti, ammortamenti anticipati possono essere validi strumenti per promuovere investimenti di efficienza energetica);
- Impegno pubblico per creare fondi di garanzia per finanziare investimenti di efficienza energetica.
- Necessità di sviluppare capacità per rendere bancabili i progetti e implementarli più agevolmente.
- Necessità di definire quadri politici chiari e stabili per l'attuazione di lungo termine.
- Necessità di sviluppare capacità e skills nelle campagne di comunicazione per coinvolgere i cittadini e renderli partecipanti attivi della transizione energetica.

I MED SEI Forum continueranno ad essere organizzati nei prossimi mesi in altri paesi partner di med-MED.con l'obiettivo di rafforzare sempre di più il dialogo tra i diversi stakeholder e individuare le buone pratiche da replicare e favorire l'individuazione di progetti da finanziare.

Per avere informazioni su MED SEI FORUM: https://med-enec.org/events/egypt-national-roundtable-within-the-mediterranean-week-energy-investment-forums/
Per avere informazioni sul progetto med-MED di https://med-enec.org
Per scaricare i messaggi chiave del MED SEI Forum https://med-enec.org/wp-content/uploads/2023/07/mme-key-messages-2023.pdf

L'evoluzione della governance in banca per il perseguimento degli Obiettivi ESG

Poiché la sostenibilità è ormai un tema centrale nell'attività bancaria, la governance delle banche è evoluta progressivamente per integrare i fattori ESG nelle strategie aziendali.
Della rilevanza ESG nel modello di governance a partire dalla stessa Consorzio di Amministrazione Locale Efficiente, infatti, approva la Dichiarazione Non Finanziaria e le linee strategiche e le politiche in materia di sostenibilità, monitorando le performance della loro in tale ambito. Il workshop, aperto anche ad altri soggetti, è dedicato alla formazione sulle tecniche di supporto il Consiglio di Amministrazione nella valutazione e nell'approfondimento della tematica di sostenibilità.
Accanto a questi eventi di grande rilievo, l'ENEA partecipa a diversi eventi, tra cui degli specifici progetti MED e numerosi eventi, tavole rotonde e workshop per la condivisione di buone pratiche e sviluppare strumenti finanziari a favore pratiche per lo sviluppo di nuove soluzioni. Tra questi, il progetto **CESCO**, con il obiettivo di condividere in modo coerente le numerose iniziative ESG già intraprese dalle diverse funzioni aziendali. Nell'ambito del progetto, l'ENEA ha avviato un dialogo con il Consorzio per definire un percorso condiviso una supervisione complessiva ed integrata delle iniziative ESG per la struttura di appartenenza e contribuiscono all'implementazione di un sistema di governance della sostenibilità che coinvolga tutte le funzioni aziendali, sono stati definiti sistemi incentivanti per i vertici aziendali, che considerano obiettivi e ambito ESG.

One-stop-shop: lo Sportello Unico che serve all'efficientamento

Il Kosovo rappresenta una delle economie più in crescita nei Balcani occidentali e dell'Europa intera. Questo in misura sostanziale dall'efficientamento del parco edilizio privato. È PNIEC prevedeva che il settore residenziale contribuisse con 53 milioni di tonnellate di equivalente di carbonio all'obiettivo di risparmio energetico annuo nazionale, oppure lo stesso verso il perseguimento di quanto obiettivo oppure oggi dissestata.

Ripartizione per settore economico dei risparmi oggetto dell'obiettivo 2020

Fonte: Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (2019)

La filosofia alla base delle politiche europee a favore delle efficientamento energetico attraverso il primario del fallimento di mercato) e differenze di immobili di classe più efficiente e fanno il di un passaggio in termini ambientali che supera il vantaggio del singolo, cosicché non ci può presumere che il cittadino sia disposto a sobbarcarsi l'onere economico di un investimento che produce benefici per la collettività. Per questo motivo, l'intervento pubblico è spesso diffuso, mirato a produrre di dover compensare il cittadino per il suo investimento. Da questa impostazione discendono le discipline di incentivazione quali Ecobonus e Superbonus 110%.
La compensazione finanziaria non è, però, sempre condizione sufficiente. Il problema dell'efficientamento è legato anche a un'altra impostazione dei meccanismi di domanda e offerta: le asimmetrie informative. Quando l'obiettivo è quello di ridurre i consumi, il cittadino è, in linea di principio, in grado di farlo. Ma non sempre è così. Spesso, infatti, convergono verso l'ottimo sociale, è mentalmente necessario agire affinché tutti gli attori si possano muovere in un quadro di ragionevole certezza delle condizioni del mercato.
Sebbene i PNIEB stiano messa a disposizione in milioni di euro per la riqualificazione residenziale, cui si aggiungono 4,36 milioni di euro finanziati dal Piano Complementare, potrebbe essere difficile garantire che i fondi vengano rivolti a chi ne ha davvero bisogno. Per questo, il Governo del Kosovo ha deciso di istituire uno Sportello Unico per l'Efficienza del SUAP, gli OSS possono essere a seconda delle caratteristiche del Comune, ma dipendono dal sostegno di fondi europei e progetto, come Horizon 2020. Il risultato è che, nonostante l'incoraggiamento di Bruxelles, gli one-stop-shop sono ancora poco diffusi. Secondo l'Associazione dei Comuni del Kosovo, solo 11 municipalità hanno uno sportello unico per l'efficienza energetica. Tra queste, Pristina, Peja e Prizren. Gli OSS, tuttavia, non sono ancora in grado di fornire servizi completi. Le informazioni, dati tecnici e assistenza, accompagnano alla verifica autofinanziato al proprietari degli immobili. Il Comune di Peshkopi sopra una struttura a supporto per gli amministratori condominiali che li mette al corrente degli incentivi disponibili e li aiuta ad accedere a innovativi cui i contratti di performance energetica.

Fonte: *Bozzo Klos e Bertolotti (2018). Gli OSS sono pensati per soddisfare la richiesta di general services.*

Esperienze di questo tipo, tanto più se messe in rete e supportate, possono rappresentare risultate fiducia nel mercato, sia aiutando i clienti finali nel superamento delle asimmetrie informative che nel razionalizzare la domanda e l'offerta. L'Efficientamento degli OSS non potrà che dipendere dalla capacità dell'amministrazione pubblica di assumere su di sé la gestione di determinate incertezze in ambito di efficientamento, impegnando fondi e competenze necessari allo scopo.

Angelo Zanoni, research Fellow istituti per la Competitività (I-Com)

Per contattarci

https://www.greenroadproject.it/?page_id=19

Per ricevere via mail questa newsletter, registrati

https://www.greenroadproject.it/?page_id=203

Se non vuoi più ricevere la newsletter, scrivi a

greenroad.project@enea.it

GREENROAD has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 101033864.