

# La riqualificazione energetica del patrimonio edilizio pubblico

## Le Misure del PR FESR per gli enti pubblici

Direzione Ambiente, energia e territorio

*Elisa Guiot* - Responsabile del Settore Sviluppo energetico sostenibile

*Bianca Maria Eula* - Funzionario

Torino, Sala Trasparenza della Regione Piemonte - 6 ottobre 2023



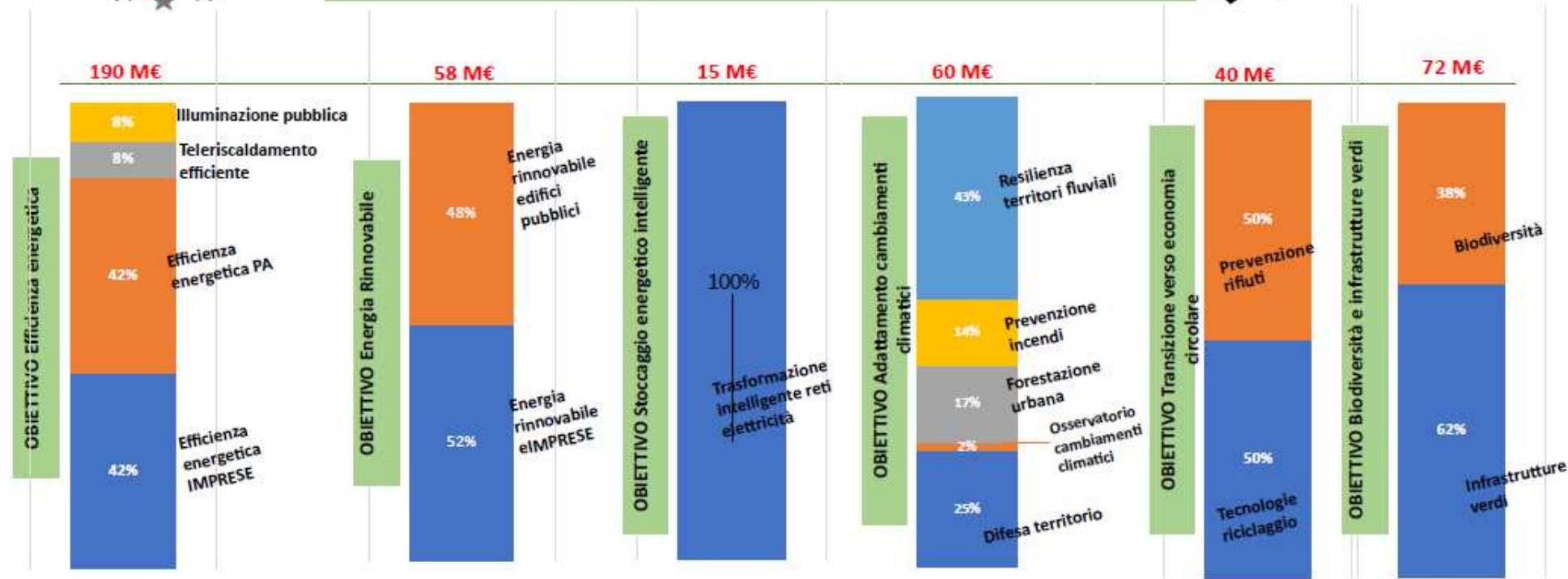
Cofinanziato  
dall'Unione europea



# Priorità II - Transizione ecologica e resilienza

SINTESI PR FESR 2021/2027

## PRIORITA' 2 – TRANSIZIONE ECOLOGICA E RESILIENZA



DOTAZIONE FINANZIARIA TOTALE: 435 M€

# Le Azioni relative ai temi energetici

## RSO2.1 Efficienza energetica

**190 Meuro**

II.2i.1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici	<b>80.000.000,00</b>
II.2i.2 Efficientamento energetico nelle imprese	<b>80.000.000,00</b>
II.2i.3 Efficientamento energetico e transizione intelligente della rete di illuminazione pubblica	<b>15.000.000,00</b>
II.2i.iv Promozione della diffusione del teleriscaldamento efficiente	<b>15.000.000,00</b>

## RSO2.2 Energie rinnovabili

**58 Meuro**

II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici.	<b>30.000.000,00</b>
II.2ii.2 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili nelle imprese.	<b>28.000.000,00</b>

## RSO2.3 Sistemi, reti e impianti stoccaggio energetico intelligente

**15 Meuro**

II.2iii.1 Favorire la trasformazione intelligente delle reti di trasmissione e distribuzione di elettricità.	<b>15.000.000,00</b>
--	----------------------



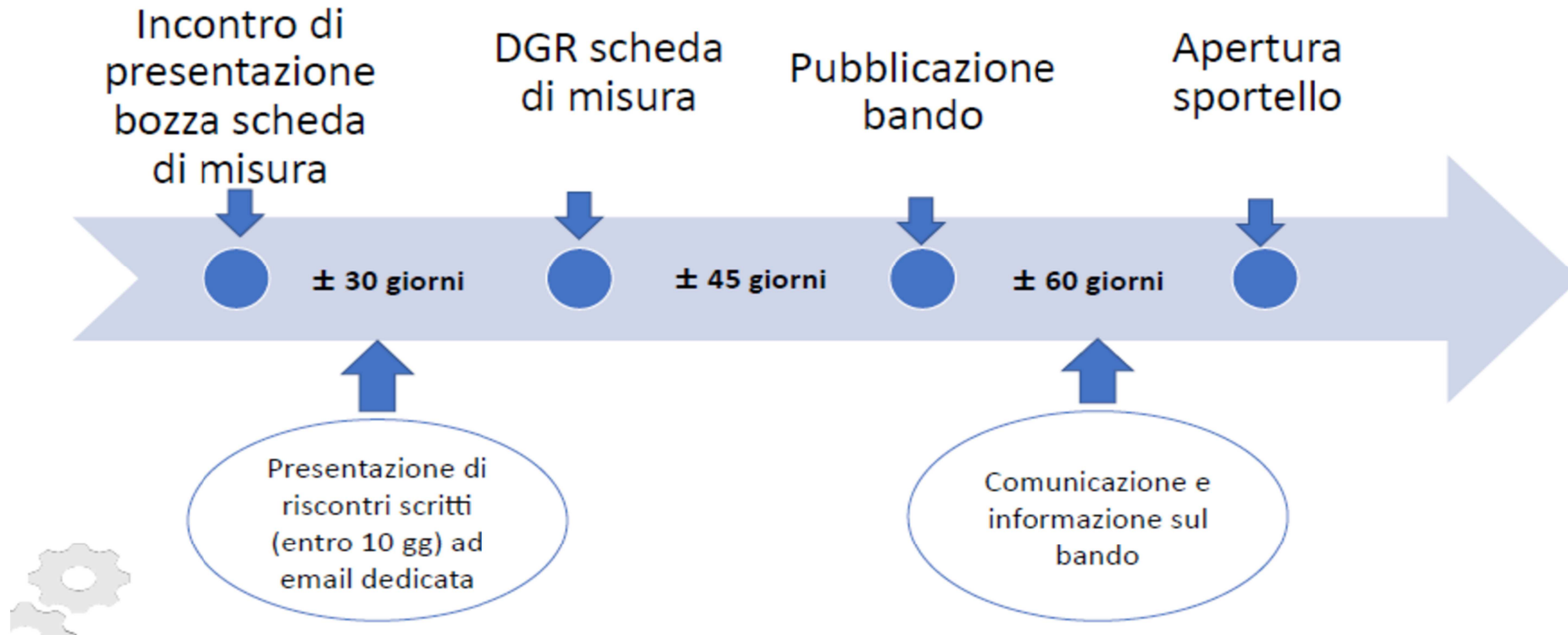
Cofinanziato dall'Unione europea



# Dalla consultazione al bando



## Partenariato - Coinvolgimento nella fase di attuazione del PR



Sono state approvate **2 schede di Misura** nell'ambito della **Priorità II**:

## **Azione II.2i.1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici**

Misura: Interventi di efficientamento energetico, di riduzione dei consumi di energia primaria e delle connesse emissioni climalteranti di edifici e impianti negli edifici pubblici

## **Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici**

Misura: Installazione di impianti a fonti rinnovabili per la produzione di energia termica ed elettrica

# dotazione/tipologia/agevolazione EE e FER

## Azione II.2i.1 - Efficiamento energetico

Dotazione finanziaria : € 31.000.000  
Investimento minimo: € 210.000 Contributo massimo: € 1.500.000

## Azione II.2ii.1 - Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili:

Dotazione finanziaria : € 11.000.000  
Investimento minimo: € 210.000 Contributo massimo : € 500.000

Le soglie sono da considerarsi IVA INCLUSA (spesa ammissibile)

L'agevolazione FESR:

- può coprire **fino al 70%** dei costi ammissibili dell'investimento, elevabile fino al 100% per le aree protette.
- è **cumulabile** con altre agevolazioni nei limiti del 100% dei costi ammissibili



# presentazione delle domande

E' necessario presentare una domanda per ogni Azione

Approvazione della Scheda di Misura da parte della Giunta Regionale: **25/09/2023**

Pubblicazione del bando per la presentazione delle domande: **novembre 2023**

Apertura dello sportello: **entro 60 giorni dalla pubblicazione del bando**

Eventuali quesiti potranno essere inviati a:

[incentivi.energia@regione.piemonte.it](mailto:incentivi.energia@regione.piemonte.it)



# Interventi ammissibili EE

## Azione II. 2i.1 Efficiamento energetico negli edifici pubblici

La Misura prevede 8 tipologie di intervento di riduzione della domanda di energia:

- a) **isolamento termico di superfici opache** delimitanti il volume climatizzato;
- b) **sostituzione** di chiusure trasparenti comprensive di **infissi** delimitanti il volume climatizzato;
- c) **sistemi di schermatura** e/o ombreggiamento;
- d) efficientamento/sostituzione degli **impianti di climatizzazione**;
- e) efficientamento/sostituzione dei sistemi per la **produzione di ACS**;
- f) efficientamento/sostituzione/nuova installazione di sistemi di **ventilazione meccanica**;
- g) sostituzione dei sistemi di illuminazione interna e delle pertinenze esterne esistenti con **sistemi di illuminazione efficienti**;
- h) installazione di tecnologie di gestione e controllo automatico (**building automation**) degli impianti termici ed elettrici, inclusa l'installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore.

Se previsto dalla normativa le strutture devono aver adempiuto agli **obblighi di legge** in merito alla “**Verifica sismica**”. Per gli edifici considerati “Strategici e rilevanti”, ai sensi della normativa statale e regionale vigente, potranno essere sostenute iniziative che combinino la riqualificazione energetica con interventi strutturali.





# Condizioni ammissibilità EE

## Azione II. 2i.1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici

Il sostegno è assicurato esclusivamente:

- agli interventi individuati attraverso una **diagnosi energetica**, effettuata almeno su base biennale, in conformità alle norme UNI CEI EN 16247;
- agli interventi che permettono di conseguire almeno una **riduzione del 30%** delle emissioni dirette e indirette di gas ad effetto serra rispetto alle emissioni ex ante;
- agli interventi che permettono di conseguire almeno una **riduzione del 50%** del consumo di energia primaria non rinnovabile rispetto al consumo ex ante;
- agli edifici di **proprietà pubblica**, adibiti ad uso pubblico situati sul territorio regionale.
- aver adempiuto agli **obblighi di legge** in merito alla “**Verifica sismica**”. Per gli edifici considerati “Strategici e rilevanti”, ai sensi della normativa statale e regionale vigente, potranno essere sostenute iniziative che combinino la riqualificazione energetica con interventi strutturali.



# Interventi ammissibili FER

## Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici

La Misura prevede i seguenti interventi finalizzati **all'autoconsumo**:

- installazione di impianti per la produzione di **energia elettrica** attraverso lo sfruttamento dell'energia idraulica e solare-fotovoltaica;
- installazione di impianti per la produzione di **energia termica** attraverso lo sfruttamento dell'energia dell'ambiente, geotermica, solare termica o da biomassa
- sistemi di **accumulo/stoccaggio** dell'energia prodotta
- sistemi di **monitoraggio, controllo e regolazione**



# Condizioni di ammissibilità FER

## Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici

Il sostegno è assicurato esclusivamente :

- agli interventi individuati attraverso una **diagnosi energetica**, almeno su base biennale, in conformità alle norme vigenti in materia (Norme UNI CEI EN 16247 e d.lgs102/2014);
- agli interventi che prevedono **contestualmente interventi di efficientamento energetico** nell'ambito del PR21-27 - Azione II.2i.1 "Efficientamento energetico negli edifici pubblici" e/ o iniziative che implementano e rendono più performanti dal punto di vista energetico gli interventi realizzati dal beneficiario con la programmazione POR FESR 2014-2020 – Asse IV Azione IV.4b.1.2.
- agli interventi che riguardano **edifici di proprietà pubblica**, adibiti ad uso pubblico situati sul territorio regionale



# Beneficiari EE/FER

**Città Metropolitana di Torino, le Province, i Comuni e le Unioni /Raggruppamenti temporanei di Comuni, gli Enti strumentali della Regione** di cui agli allegati A e B della L.R 7/2001, le “**altre amministrazioni locali**” interamente pubbliche regionali inserite nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell’articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e s.m.i. (Legge di contabilità e di finanza pubblica).

Gli enti pubblici **beneficiari non svolgono attività economiche**, agiscono «in veste di pubblica autorità»

Nel contesto dei **partenariati pubblico-privato (“PPP”)** il **beneficiario è sempre l’organismo pubblico**



# valutazione e selezione

La **procedura valutativa** delle domande segue i principi dei bandi a sportello come definiti all'art. 5 punto 3 del D.Lgs. 123/1998., nel rispetto di quanto previsto dal documento “*Metodologia e criteri di selezione delle operazioni del PR FESR 2021-2027*”, approvato dal Comitato di Sorveglianza del PR FESR del 07/12/2022.

I criteri di attribuzione dei punteggi saranno specificati nel Bando.

In riferimento alla normativa sui contratti pubblici, gli interventi dovranno essere attivati mediante la stipula di contratti di **Appalto** o **Partenariato Pubblico-Privato (PPP)**



# Cumulabilità Agevolazioni FESR e Conto Termico

## Azione II. 2i.1 Efficiamento energetico negli edifici pubblici

Il beneficiario, all'atto della presentazione della domanda, deve aver **stanziato a bilancio** le risorse necessarie per cofinanziare gli interventi.

Tale importo deve essere comunque garantito fino alla rendicontazione finale e può derivare da **risorse proprie** o **risorse già ottenute da altri enti quali il GSE** e regolarmente **iscritte a bilancio**. Il contributi ottenuti dopo la presentazione della domanda consentono al beneficiario di **liberare risorse proprie**.

La tabella esemplificativa che segue ha lo scopo di evidenziare le quote di cofinanziamento ottenute dal Conto termico (o da altri enti) anche per verificare che la contribuzione del FESR, sommata a quella del Conto Termico o di altri contributi raggiunga al **massimo il 100% dell'importo del progetto**.



# Cumulabilità Agevolazioni FESR e Conto Termico

Tipologia di intervento	Totale costi ammissibili (Max 100% di A+C+D)	FESR (max 70%) (A)	Risorse proprie (B)	Conto Termico (C)	Altro (D)	Totale cofinanziamento (B+C+D)
<b>A. Isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato</b> <i>Bando FESR</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
di cui per isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato <i>(rif. sigla 1.A Conto Termico)</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
di cui per trasformazione in “edifici a energia quasi zero” <i>(rif. sigla 1.E Conto Termico)</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
di cui per altri interventi ammissibili al FESR	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	XXXXX XXXXX	€ 0,00	€ 0,00

Grazie per l'attenzione  
Settore Sviluppo Energetico sostenibile

Per info: [incentivi.energia@regione.piemonte.it](mailto:incentivi.energia@regione.piemonte.it)



---

L'Europa investe sul Piemonte, il Piemonte investe su di te