



CITTA' DI ASTI

INTERVENTI COFINANZIATI DAL CONTO TERMICO – GSE

- **INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE RELATIVI A EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DI PALAZZO MANDELA – UFFICI COMUNALI – EDIFICIO NZEB**

STATO INTERVENTO: CONCLUSO

COSTO COMPLESSIVO: **3.151.593,10**

Fonti di finanziamento:

- **1.754.290,80** CONTRIBUTO **CONTO TERMICO** GSE
- **732.840,00** **POR FESR 2014/20 REGIONE PIEMONTE** (ASSISTENZA RIMBORSABILE E SOVVENZIONE)
- **664.461,52** MUTUO CDP

- **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA M. BUONARROTI – EDIFICIO NZEB**

STATO INTERVENTO: CONCLUSO

COSTO COMPLESSIVO: **2.718.616,60**

Fonti di finanziamento:

- **933.858,80** CONTRIBUTO **CONTO TERMICO** GSE
- **1.784.757,80** MUTUI BEI EDILIZIA SCOLASTICA



CITTA' DI ASTI

- LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE - SCUOLA SECONDARIA DI 1 GRADO JONA – EDIFICIO NZEB

STATO INTERVENTO: IN CORSO

COSTO COMPLESSIVO: **10.271.488,70**

Fonti di finanziamento:

- **1.749.602,96** contributo **CONTO TERMICO GSE**
- **7.891.885,74** Contributo MIUR - Bando Edilizia scolastica 2018
- **630.000,00** Risorse proprie



CITTA' DI ASTI

CONTO TERMICO

VANTAGGI

- CONTRIBUTO AGGIUNTIVO COMPLEMENTARE AI FONDI CHE RICHIEDONO COFINANZIAMENTO OBBLIGATORIO;
- INVARIANTE, NEI LIMITI DEI MASSIMALI DI SPESA, RISPETTO AI RIBASSI DI GARA;

CRITICITA'

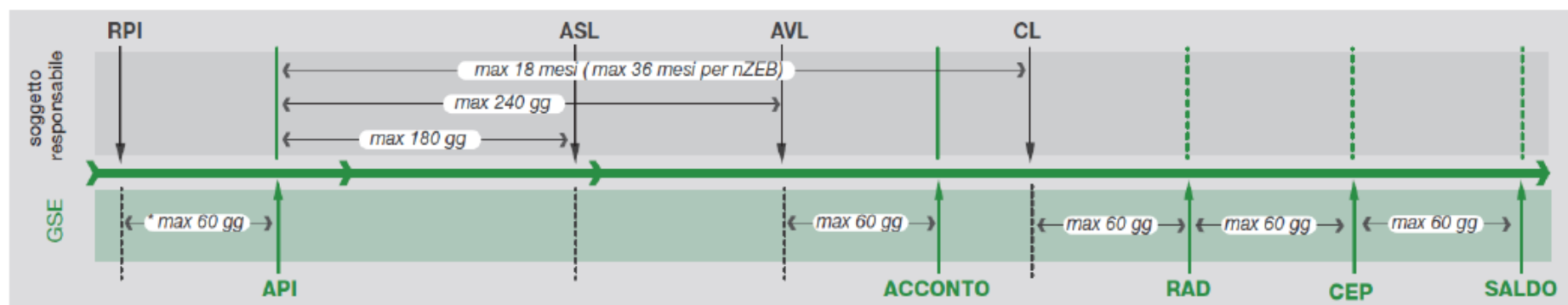
- TEMPISTICHE DELLA PRENOTAZIONE NON SEMPRE ALLINEATE CON QUELLE DEI FONDI REGIONALI E STATALI
- TEMPISTICHE DELLA PRENOTAZIONE NON SEMPRE COMPATIBILI CON GLI ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI:
 - o Es. (salvo proroghe COVID),
Effettuando la prenotazione con approvazione PFTE entro 180 gg occorre:
 - Approvare progetto esecutivo
 - Bandire gara e affidare opere
 - Stipulare contratto
 - Redigere verbale consegna lavori
 - o nel caso dell'intervento su Palazzo Mandela la pratica di prenotazione è stata avviata due volte.
- CONTO TERMICO E FONDI DI FINANZIAMENTO DERIVANTI DA ALTRI BANDI NON HANNO MEDESIME VOCI DI SPESA AMMISSIBILI



CITTA' DI ASTI

- Bando POR FESR 2014/20 – in rendicontazione, problematica relativa alla ripartizione contributo Conto Termico sulle 9 sub linee di finanziamento POR FESR (soprattutto per edifici che non raggiungono l'NZEB)
- Mutui Bei – Edilizia scolastica – analoga problematica relativa alla ripartizione del contributo Conto termico sulle voci di Q.E. ed imputazione dei ribassi d'asta alla sola componente dei Mutui Bei;

Prenotazione CASO A



Prenotazione CASI B e C

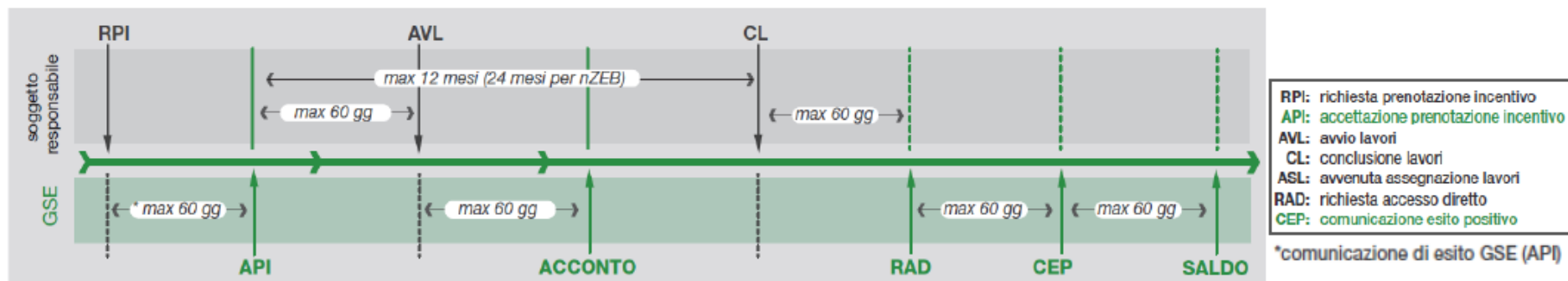


Diagramma estratto da REGOLE APPLICATIVE DEL D.M. 16 FEBBRAIO 2016 – aggiornamento FEB 2022